

mud

Carrão



Technical drawing frame with registration marks and color calibration bars.

- Registration marks (crosshairs) are located at the corners and midpoints of the frame.
- Color calibration bars are present on the left and right sides, featuring a spectrum of colors including cyan, magenta, yellow, blue, red, green, and black.
- A grayscale calibration bar is located at the bottom center of the frame.

Onde a Vila Carrão encontra o seu futuro.

O **Mud Carrão** é o novo empreendimento da E2R, pensado para traduzir a essência da Vila Carrão em uma proposta contemporânea de morar.

Moderno, confortável e conectado ao que importa, ele nasce do diálogo com o bairro e com o jeito único de viver de quem o chama de lar. Cada espaço foi projetado para equilibrar funcionalidade e bem-estar, trazendo a praticidade da vida moderna sem perder o calor humano e a identidade que fazem do Carrão um lugar tão especial.

O resultado é um empreendimento que honra suas raízes, ao mesmo tempo em que apresenta um novo capítulo para a região, mais leve, mais atual e profundamente autêntico.

Saiba mais em: mudcarrao.com.br

*Imagem meramente ilustrativa





*Imagem meramente ilustrativa


*Imagem meramente ilustrativa

*Visão aérea de drone do bairro Tatuapé



Localização

- 04 Minutos do Metrô Carrão
- 05 Minutos da Faculdade Unicid
- 09 Minutos do Shopping Metrô Tatuapé
- 09 Minutos do Metrô Tatuapé

A young man and woman are smiling and embracing each other outdoors. The man is wearing a white t-shirt and has his arm around the woman's shoulder. The woman is also wearing a white shirt. The background is a clear blue sky with a large white circular graphic element. The overall mood is happy and positive.

A um passo
de transformar
um sonho em
endereço.

mudcarrao.com.br

*Imagem meramente ilustrativa



• Fachada Mud Carrão

Rua Raqueta Provencano, 72 • Vila Carrão

*Imagem meramente ilustrativa

Avenida Radial Leste



Área Gourmet Interna

Espaço Fitness

Lavanderia



Área Gourmet Externa
com Churrasqueira

Rua Frei Celso



- Rooftop

Implantação

*Imagem meramente ilustrativa



• Área Gourmet Interna

Área Comum • Rooftop

*Imagem meramente ilustrativa



• Área Gourmet Externa com Churrasqueira

Área Comum • Rooftop

*Imagem meramente ilustrativa

LAVANDERIA
MUD CARRÃO

• Lavanderia

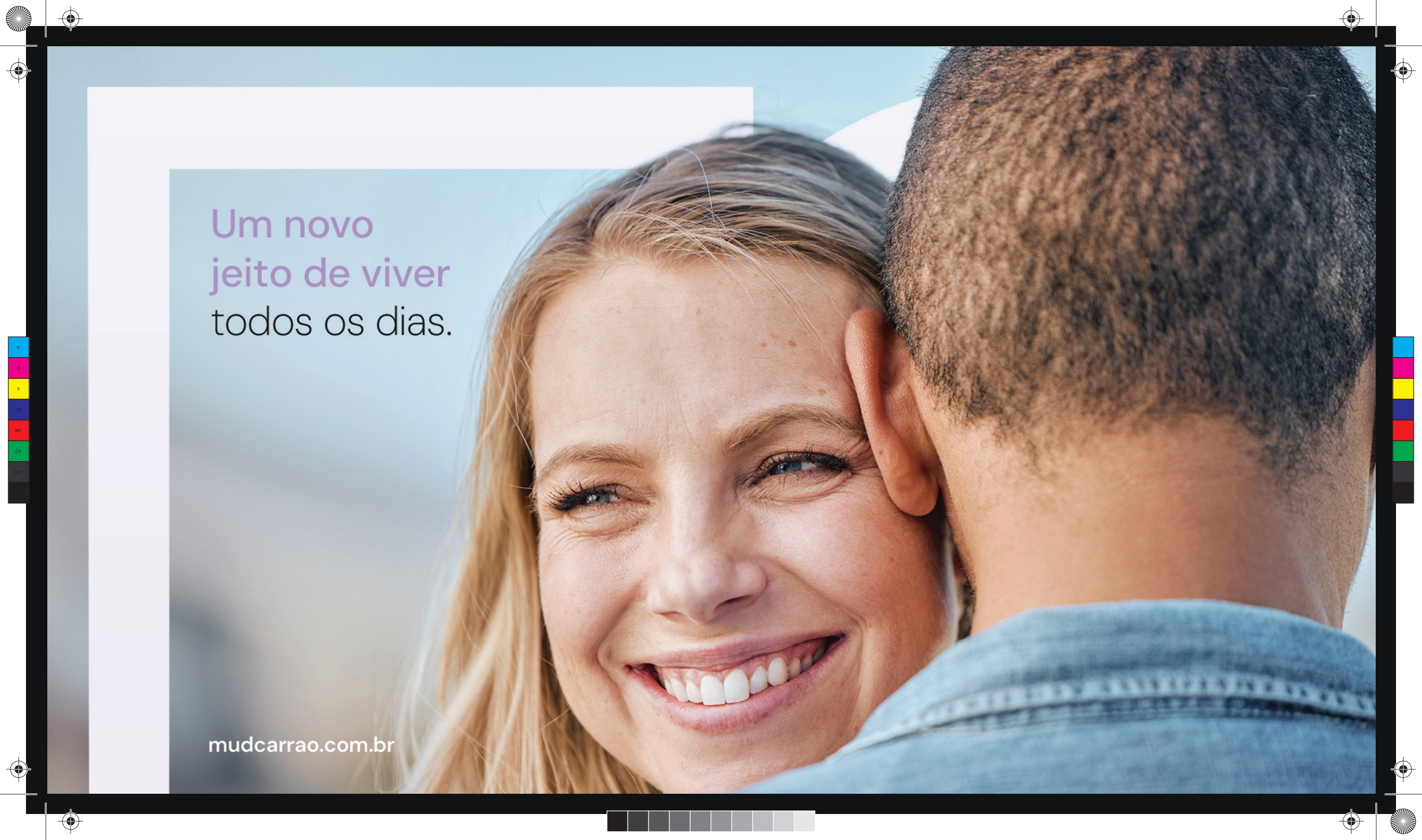
Área Comum • Rooftop

*Imagem meramente ilustrativa



• Espaço Fitness

Área Comum • Rooftop



Um novo
jeito de viver
todos os dias.

mudcarrao.com.br

*Imagem meramente ilustrativa

Avenida Radial Leste



Final 03



Final 05



Rua Frei Celso



Final 01



• Pavimentos 12 ao 5

Implantação



*Imagem meramente ilustrativa

Avenida Radial Leste

Final 03



Final 04

Final 02

Final 01

Final 05

Rua Frei Celso

- Pavimentos 2 e 1

Implantação

*Imagem meramente ilustrativa

Avenida Radial Leste



Final O5

Final O4

Final O3

Final O2

Final O1



Rua Frei Celso



• Térreo

Implantação

*Imagem meramente ilustrativa



• 25,52 m² • 01 Suíte

Planta Tipo • Final 02

*Imagem meramente ilustrativa



• 33,25 m² • 01 Suíte

Planta Tipo • Final 01

*Imagem meramente ilustrativa



• 34,26 m² • 02 Dormitórios

Planta Tipo • Final 02

*Imagem meramente ilustrativa



• 40,84 m² • 02 Dormitórios

Planta Tipo • Final 03

*Imagem meramente ilustrativa



• Sala Integrada (Estar e Jantar)

Decorado 40,84 m² • Final 03

*Imagem meramente ilustrativa



• Sala Integrada (Estar e Jantar) e Cozinha

Decorado 40,84 m² • Final 03

*Imagem meramente ilustrativa



• Quarto de Solteiro

Decorado 40,84 m² • Final 03

*Imagem meramente ilustrativa

• Quarto de Casal

Decorado 40,84 m² • Final 03

*Imagem meramente ilustrativa



• 40,98 m² • 02 Dormitórios

Planta Tipo • Final 05

*Imagem meramente ilustrativa



• 51,20 m² • 02 Dormitórios

Planta Tipo • Final 01



Ficha Técnica

*Imagem meramente ilustrativa

Incorporação e Construção: E2R Construtora

Arquitetura: Sérgio dos Santos Delarisci

Torres: 01

Pavimentos: Térreo + 13 Pavimentos

Elevadores: 02

Unidades por andar: 03 a 05

Total Unidades: 45

Metragens: 25,60 a 49,73m²



A E2R Construtora é uma empresa sólida, reconhecida pela qualidade e pelo cuidado em cada projeto. A mudança do nome Trembala para E2R reflete uma identidade mais moderna, mantendo intactos seus valores e compromisso.

Para conhecer outros lançamentos e empreendimentos da E2R Construtora, acesse: e2rconstrutora.com.br

+20

Anos de Experiência

+400

Funcionários Qualificados

+1.000

Unidades Entregues

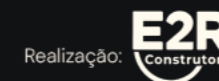
mud

Carrão

Saiba mais através do nosso site: mudcarrao.com.br



Minha Casa
Minha Vida



O empreendimento com nome fantasia “Mud Carrão” localizado na Rua Raqueta Provenciano, 72 – Chácara Califórnia, Nº do processo: 1020.2023/0002436-4, Nº do alvará: 25207-23-SP-ALV, só será comercializado após o registro de incorporação. Os projetos executivos de arquitetura, paisagismo, decoração, infraestrutura e todos os demais estão sujeitos à alteração sem prévio aviso em decorrência das necessidades técnicas. Todas as perspectivas, vistas, artes e imagens dos apartamentos, área comum, decoração, paisagismos, infraestrutura e demais são meramente ilustrativas. Material Sujeito Alteração.